

ОТРАСЛИ ПРАКТИКИ

РАЗДЕЛ ПРАКТИЧЕСКИХ СОВЕТОВ

Зеленый риф

Недавние законодательные изменения, касающиеся «зеленого тарифа», могут осложнить реализацию проектов в сфере альтернативной энергетики → с. 15



Нововведения в части локальной составляющей «зеленого тарифа» вызвали критику игроков рынка энергетики

Новая реакция

Высший хозяйственный суд Украины изложил свою позицию относительно основных положений новой редакции Закона о банкротстве

Иван ГРЕЧКОВСКИЙ
Специально для «Юридической практики»



Процедура банкротства на Украине почти ни у кого из практикующих юристов не вызывает приятных ассоциаций. С одной стороны, она плачевно известна своей затянутостью и неэффективностью.

Как сказано в пояснительной записке к законопроекту № 8531 от 18 мая 2011 года, который в итоге стал Законом Украины № 4212-VI от 22 декабря 2011 года, изложившим в новой редакции Закон Украины «О восстановлении платежеспособности должника или признании его банкротом» (Закон о банкротстве),

средняя продолжительность процедуры банкротства в 2011 году составляла 2,9 года, финансовые потери на производство — 42 % от стоимости имущества, индекс взыскания — 7,9 цента на доллар.

С другой стороны, банкротство повсеместно применяется для различного рода злоупотреблений, в частности, одна из наиболее популярных на юридическом рынке услуг — проведение так называемого «технического» банкротства ненужных юридических лиц. Иные дела по банкротству инициируются и искусственно подерживаются годами специально для того, чтобы должник мог воспользоваться всеми преимуществами моратория на удовлетворение требований кредиторов.

Новая редакция Закона о банкротстве должна стать первым шагом к исправлению сложившейся ситуации. Однако множество положений Закона → с. 12

Раздел №1

Режим соглашения о разделе продукции является наиболее выгодным для инвестора вариантом взаимоотношений с недропользователем

Константин ГРИБОВ
Специально для «Юридической практики»



В соответствии с положениями действующего украинского законодательства у инвестора, желающего принять участие в реализации проектов по добыче полезных ископаемых на территории Украины, есть несколько возможных вариантов для достижения своих целей. Одним из вариантов является такой правовой инструмент, как соглашение о разделе продукции (СРП), который часто применяется для урегулирования правоотношений в нефтегазодобывающей отрасли. Посредством СРП реализуются проекты по добыче полезных ископаемых (в частности нефти и газа) во всем мире.

Усовершенствование механизма

В последнее время в нашем государстве было уделено много внимания режиму СРП. Обусловлено это не только желанием увеличить объемы добываемых на Украине нефти и природного газа, а также других полезных ископаемых, но и стремлением способствовать ускоренному развитию нефтегазодобывающей отрасли и совершенствовать имеющиеся правовые механизмы для привлечения большего количества иностранных инвестиций в отрасль и в экономику страны в целом.

Одним из таких усовершенствований правового механизма СРП является предусмотренная в Законе Украины «О соглашениях о разделе продукции» (Закон) возможность недропользователя, имеющего специальное разрешение на пользование недрами и осуществляющего добычу полезных ископаемых в правовом режиме, отличном от → с. 16

НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЕ

Раздел №1

Режим соглашения о разделе продукции является наиболее выгодным для инвестора вариантом взаимоотношений с недропользователем

← **с. 11** СРП, инициировать заключение соглашения о разделе продукции с целью применить режим этого правового инструмента для дальнейшей реализации своего проекта. Обратив внимание на такую возможность необходимо потому, что именно в таком случае инвестор (или несколько инвесторов) может принять участие в дальнейшей реализации проекта по добыче полезных

Необходимая документация

Недропользователю нужно направить в Государственную службу геологии и недр Украины (Госгеонедр) заявление с предложением заключить СРП (двустороннее или многостороннее) и предоставить копии документов, которые подтверждают правовой статус заявителя, его финансовые возможности, копию специального разрешения

тавленных сведений, а также на основании предложения Госгеонедр относительно возможности заключения СРП.

Чтобы возможность заключения СРП была поддержана в предложении Госгеонедр, не лишним будет предоставить краткую информацию об опыте работы в отрасли использования недр, а также подтвержденные документально сведения о технических и финансовых возможностях для выполнения

Министров Украины принимает соответствующее решение. СРП должно быть подписано не позднее 12 месяцев с момента принятия решения КМУ. Необходимо обратить внимание, что решение КМУ принимается без проведения конкурса, предусмотренного при заключении СРП по инициативе инвестора (инвесторов).

Отсутствие необходимости участвовать в конкурсе существенно снижает затраты инвестора, связанные с заключением СРП, а также исключает необходимость обременять себя исполнением инвестиционных обязательств, размер которых указывается в условиях конкурса и зачастую бывает очень значительным. Инвестор самостоятельно определяет свои инвестиционные обязательства, исходя из программы работ, которая была ранее утверждена при выдаче специального разрешения недропользователю, и возможных дополнительных капиталовложений, реализация которых, по мнению инвестора, должна повысить шансы принятия позитивного решения относительно заключения СРП.

Немаловажным положительным моментом режима СРП для инвестора является переоформление специального разрешения на пользование недрами на имя всех инвесторов — участников соглашения, которое осуществляется после подписания СРП. Учитывая, что СРП можно заключить на основании нескольких специальных разрешений относительно нескольких участков недр, следует указать, что в таком случае оформляется единое специальное разрешение на имя всех инвесторов — участников соглашения.

В этой связи также следует отметить, что во время рассмотрения поданного заявления с предложением заключить СРП, в период переговоров относительно согласования условий СРП, недропользователь не теряет права на проведение предусмотренных специальным разрешением работ на соответствующем участке недр.

Таким образом, усовершенствование правового регулирования режима СРП позволило не только расширить перечень правовых инструментов, применяемых для оформления правоотношений между инвестором и собственником специального разрешения на пользование недрами, но и использовать более понятный, прежде всего для иностранных инвесторов и финансовых учреждений, и распространенный в мировой практике правовой механизм СРП для реализации проектов по добыче полезных ископаемых, в частности нефти и газа, а также нетрадиционных углеводородов.

ГРИБОВ Константин — советник ЮФ *Sayenko Kharenko, г. Киев*



Использование соглашения о разделе продукции должно увеличить приток иностранных инвестиций в нефтегазодобывающие отрасли и экономику страны в целом

ископаемых на участке недр, специальное разрешение на разработку которого было ранее выдано вышеупомянутому недропользователю, и урегулировать свои правоотношения положениями заключенного СРП. В настоящее время для урегулирования подобных правоотношений чаще всего инвестор заключает с собственником специального разрешения на пользование недрами договор об осуществлении совместной деятельности по разведке и добыче полезных ископаемых. Вышеуказанное усовершенствование предоставляет возможность переоформить взаимоотношения, урегулированные договором о совместной деятельности, и применить к ним правовое регулирование режима СРП.

(разрешений) на пользование недрами. Госгеонедр может запросить дополнительные сведения и материалы, которые заявитель также должен будет предоставить.

Заявление о заключении многостороннего СРП подписывается всеми потенциальными сторонами соглашения, и в нем указывается информация обо всех подписантах. Несмотря на то что Закон не требует предоставления по каждому из подписантов копий документов, подтверждающих их правовой статус и финансовые возможности, такие материалы не будут лишними, и их необходимо приложить к заявлению.

Решение о заключении СРП принимает Кабинет Министров Украины (КМУ) на основании заявления недропользователя, всех прилагаемых документов и предос-

работ, технологиях, которые будут применены при пользовании недрами, указать меры, направленные на охрану недр и окружающей среды. Необходимо предоставить программу работ на участке недр, которая уже имеется у недропользователя и является приложением к соглашению об условиях пользования недрами (можно также предоставить дополнение к имеющейся программе с учетом потенциала привлекаемых инвесторов), проинформировать о размерах и видах инвестирования, изложить дополнительные предложения относительно пользования недрами.

Неконкурсная основа

В трехмесячный срок с момента подачи и регистрации заявления Кабинет

РЕКЛАМА

Актуальні проблеми • Відпочинок • Передплатний індекс • Успішні компанії • Тасмниці професії •

08072
у каталозі ДЛ-ПРЕСА



ОФОРМИТИ ПЕРЕДПЛАТУ ТА ПРИДБАТИ ПРОДУКЦІЮ ВИДАВНИЦТВА ВИ МОЖЕТЕ У ВІДДІЛІ ПРОДАЖІВ ПАТ «ЮРИДИЧНА ПРАКТИКА»

КОММЕНТАРИЙ

Целесообразная конвертация



Владимир КОЛЬВАХ,
юрист ЮФ CMS
Cameron McKenna

Закон о соглашениях о разделе продукции (СРП) предоставляет возможность владельцу специального разрешения на пользование недрами начать переговоры с государством о заключении СРП в отношении предоставленных ему в пользование участков недр без проведения обычного конкурса на заключение СРП. Более того, недропользователь может привлечь в такой проект и других инвесторов, фактически на любых приемлемых для него условиях. При этом сторонам обяза-

тельно создавать совместное предприятие либо же заключать договор о совместной деятельности. В случае многостороннего СРП его участникам следует заранее позаботиться о заключении договора о совместной подаче заявки на заключение СРП и договора о порядке совместного ведения операций в рамках СРП (операционный договор, в международной практике — joint operating agreement).

Конвертировать специальное разрешение в СРП целесообразно в тех случаях, если проанализированная экономика перспективного проекта СРП выиграет от его долгосрочности (СРП заключаются на срок до 50 лет), специальных налоговых льгот, стабилизационной нормы («замораживание» примененного законодательства и налогов на момент заключения СРП) и не проиграет от необходимости делить произведенную продукцию с соинвесторами и государством.

WWW.JURIST.UA



Видавництво ЮРИДИЧНА ПРАКТИКА

Тел.: (044) 495-27-27
Факс: (044) 495-27-77
www.pravo.ua